



2023年10月18日

各位

株式会社 山口銀行

ヤマト住建株式会社との「<山口銀行>サステナビリティ・リンク・ローン」契約の締結について

山口銀行（頭取 曾我 徳将）は、ヤマト住建株式会社（兵庫県神戸市 代表取締役 西津 昌廣）と「<山口銀行>サステナビリティ・リンク・ローン（※1）」契約を締結しましたので、下記のとおりお知らせします。

「<山口銀行>サステナビリティ・リンク・ローン」とは、サステナビリティ・リンク・ローン原則やガイドラインとの整合性について外部機関の評価を得た商品となっており、お客さまのサステナビリティ経営への取り組みを支援する融資商品です。

当行は、地域金融機関としてSDGs/ESGへの取り組みを強化し、様々な事業活動を通じて、多様な課題の解決に取り組み、地域の価値向上を実践していくことにより、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

記

1. 企業概要

企業名	ヤマト住建株式会社
所在地	兵庫県神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号
代表者	西津 昌廣
業種	木造建築工事業
サステナビリティ向上に向けた取り組み等	当社は、戸建住宅の新築工事及び販売を主体として、不動産物件の仲介や住宅リフォーム工事などを手掛ける住宅メーカーです。高い技術力と豊富な経験・アイデアでお客さまの理想の家を実現しています。特に、住む人にも環境にも優しく、健康・快適に暮らせる省エネルギー住宅（ZEH：ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）の建築、普及に努めており、受注住宅の8割以上をZEHとするだけでなく、脱炭素社会へ向けたさらなる取り組みとして、住宅のライフサイクルトータルでCO ₂ の収支をマイナスとする、エネージュLCCM（※2）の提供も行っています。

2. ローン概要

契約日	2023年9月29日
融資金額	2億円
期間	5年

3. SPT

設定指標	ZEH受託率			
SPT（※3）	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
	90%	90%	90%	90%

設 定 理 由	ZEHの実現・普及は、日本のエネルギー需給の抜本的改善の切り札となる等、きわめて社会的便益が高いものであり、2030年にかけて政府によるエネルギー政策が段階的に実施されます。当社もこれまでの実績から、ZEHを普及するうえでお客さまにZEHの良さに共感を得ることへの重要性を感じており、今後もお客さまへ分かりやすく、興味をお持ちいただけるようなZEHの資料を作成することでさらなる周知、普及が可能であるとし、当SPTを設定しました。
---------	---

4. 山口フィナンシャルグループのマテリアリティ

山口フィナンシャルグループは、持続可能な社会の実現に貢献していくために、「グループサステナビリティ方針」を策定し、この方針に基づき、重点的に取り組むべきESG課題である「マテリアリティ」を特定しております。本件は、12のマテリアリティの中で「⑤省資源・省/創エネルギーへの対応」、「⑥大気汚染・気候変動への対応」の実現に資する取り組みです。



- ※1 <山口銀行>サステナビリティ・リンク・ローン：本商品については、「サステナビリティ・リンク・ローン原則」及び「グリーンローン及びサステナビリティ・リンク・ローンガイドライン2022年版」への整合性に対するセカンドオピニオンを株式会社格付投資情報センターより取得しています。
- ※2 エネージュLCCM（ライフ・サイクル・カーボン・マイナス）：建築時・解体時に、CO₂削減を目指し、生活時には太陽光発電による電力の自給自足でCO₂をマイナスにする住宅。
- ※3 SPT：Sustainability Performance Target 企業の戦略において環境改善や社会課題解決に資するサステナビリティに関連する目標。

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】
 事業性評価部 ソリューション推進グループ
 担当：中原・江藤 TEL：083-223-3448