



2024年6月28日

各位

株式会社 山口銀行

### 寄付型私募債の受託について

山口銀行（頭取 曾我 徳将）は、この度、No. 1 都市開発株式会社（広島県広島市 代表取締役 溝部 孝志）が発行する「山口銀行保証付寄付型私募債」を受託いたしましたので、下記のとおりお知らせします。

寄付型私募債は企業が私募債を発行する際に、お客様（発行企業）が指定された地方公共団体、学校、社会福祉法人などに当行が寄付を行うものです。

当行は、「地域の豊かな未来を共創する」というパーパス（使命・存在意義）のもと、「地域・お客さまへの提供価値最大化」に資する、サービスの多様化・高品質化に取り組みます。今後も引き続き、事業性評価活動を起点としたお客さまの課題解決に努めてまいります。

#### 記

##### 【私募債の概要】

発行企業名	No. 1 都市開発株式会社
所在地	広島県広島市南区皆実町一丁目5番9号
代表者	溝部 孝志
業種	不動産業
発行日	2024年6月28日
発行額	1億円
期間	7年
寄付予定先	宇部市立西岐波中学校
発行企業の概要等	当社は不動産の売買・仲介・賃貸、レンタル倉庫の運営など、不動産に係る事業を幅広く展開しています。2023年には、社業の更なる発展へ向け、東京証券取引所が運営する「TOKYO PRO Market」に株式上場しています。各事業を通じて、お客さまの抱える不動産に関わる様々な問題へのソリューション提案や、地域課題の解決に取り組んでおり、地域の人々の日常生活を支えている企業です。

※ 「山口銀行保証付私募債」は、一定の財務条件を満たした企業が無担保で発行する社債で、その元利金支払を当行が保証するものです。発行企業は、固定・低利での長期安定資金の調達が可能となるほか、財務内容の健全性や成長性等を社内外にアピールできるメリットがあります。

以上

##### 【本件に関するお問い合わせ先】

事業性評価部 ソリューション推進グループ  
担当：藤本・江藤 TEL：083-223-3448