

2025年12月3日

各位

株式会社 山口フィナンシャルグループ
株式会社 山口 銀行
株式会社 YMFG ZONEプランニング

山口地域PPP／PFI官民連携プラットフォーム 2025年度「PPP／PFI官民対話」の開催について

山口フィナンシャルグループ（代表取締役社長CEO 棕梨 敬介）および子会社である山口銀行（頭取 曾我 徳将）、YMFG ZONEプランニング（代表取締役 藏重 嘉伸）は、PPP／PFI※の案件創出、形成促進を通じた官民連携による地域活性化を図るため、山口地域PPP／PFI官民連携プラットフォームにおける「PPP／PFI官民対話」を開催しますので、下記のとおりお知らせいたします。

※ PPP：公共施設等の建設、維持管理、運営等を行政と民間が連携して行うことにより、民間の創意工夫等を活用し、財政資金の効率的使用や行政の効率化等を図る取り組み

PFI：公共施設等の整備・運営等に民間の資金やノウハウを活用し、歳出の効率化や公共サービスの向上を図る事業手法

記

1. 開催概要

今回は、宇部市、下関市の公有財産の利活用や運営方法に関する官民対話3案件を実施予定です。詳細は別添チラシをご参照ください。

名 称	2025年度「PPP／PFI官民対話」
日 時	2026年1月8日（木） 10：30～12：20 ※同日は14：30～インフラ分野のセミナーを中心とした「2025年度『インフラPPP研究会』」を開催します。詳細は11月12日付リリース (https://www.ymfg.co.jp/news/assets_news/news_20251112_1.pdf) をご参照ください。
会 場	KDDI 維新ホール（山口市産業交流拠点施設）201A・C会議室 （山口県山口市小郡令和1丁目1-1）
形 式	対面およびWEBの併用開催 ※参加者には後日、参加方法等に関する案内をお送りします。
対 象 者	自治体、民間事業者等
参 加 料	無料
定 員	現地会場70名、WEB100名（※先着順）
プログラム	■官民対話 2自治体 3案件 ・宇部市「旧宇部市立図書館の活用について」 ・下関市「火の山地区観光施設再編整備事業」 ・下関市「唐戸旅客ターミナル等整備事業」
主 催	山口県、下関市、株式会社日本政策投資銀行、 株式会社民間資金等活用事業推進機構、山口フィナンシャルグループ、 山口銀行、YMFG ZONEプランニング
後 援	内閣府（予定）、国土交通省（予定）

2. 申込みについて

下記URLまたはチラシに記載しているURL・2次元コードよりお申込みください。

＜申込みリンク＞ <https://forms.cloud.microsoft/r/F4kGJWef5e>

・申込締切：12月25日（木）17：00迄

3. 地域プラットフォームの概要

(1)代表構成員 山口県、下関市、株式会社日本政策投資銀行、
株式会社民間資金等活用事業推進機構、山口フィナンシャルグループ、
山口銀行、YMFG ZONEプランニング（運営責任者）

(2)構 成 員 自治体、民間事業者等

4. 山口フィナンシャルグループのサステナビリティへの取り組み

山口フィナンシャルグループは、持続可能な社会の実現に貢献していくために、「グループサステナビリティ方針」を策定し、この方針に基づき、重点的に取り組むべきESG課題である「マテリアリティ」を特定しております。本件は、12のマテリアリティの中で「②地域におけるイノベーション創出、地域産業の成長サポート」の実現に資する取り組みです。

 地域社会・ 経済活性化への 取り組み	①人口減少・少子高齢化への対応 ②地域におけるイノベーション創出、 地域産業の成長サポート ③地域コミュニティとの連携強化 ④商品・サービスの安全性と品質向上	 環境保全への 取り組み	⑤省資源・省/創エネルギーへの対応 ⑥大気汚染・気候変動への対応 ⑦環境に配慮した商品・サービス開発
 役職員全員の 働きがいへの 取り組み	⑧人材育成・研修機会の創出 ⑨安心・安全な労働環境作り ⑩多様な人材の活躍 (ダイバーシティ&インクルージョン)	 強固な 経営基盤づくり への取り組み	⑪ガバナンス体制・内部統制の強化 ⑫経営の透明性向上と説明責任

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

YMFG ZONEプランニング 地域マネジメント事業部

担当：脇岡 TEL：080-7417-4552

2025年度 「PPP／PF | 官民対話」

申込締切
12/25(木)

2026年1月8日 (木)
10:30～12:20
in KDDI維新ホール

会場

WEB及び現地会場のハイブリッド形式にて開催
現地会場：KDDI維新ホール 201会議室
(〒754-0041
山口県山口市小郡令和1丁目1-1)

申込方法

右の二次元コードまたは、
下記URLからWEB申し込み

<https://forms.cloud.microsoft/r/F4kGJWef5e>

対象者

自治体、民間事業者等

申込締切

2025年12月25日 (木) 17:00迄

問合せ

YMFG ZONEプランニング 担当：脇岡
TEL：080-7417-4552 メールアドレス：ppppfi@ymfg.ym-zop.co.jp



■案件一覧

1. 宇部市 教育委員会 学びの森くすのき・地域文化交流課
「旧宇部市立図書館の活用について」
2. 下関市 都市整備部 公園緑地課
「火の山地区観光施設再編整備事業」
3. 下関市 港湾局 経営課
「唐戸旅客ターミナル等整備事業」

※官民対話の案件概要につきましては、YMFG ZONEプランニングのHP内 (<https://www.ym-zop.co.jp/news/>) のニュースリリースからご確認ください。

- 主催：山口県、下関市、株式会社日本政策投資銀行、株式会社民間資金等活用事業推進機構、山口フィナンシャルグループ、山口銀行、YMFG ZONEプランニング
- 後援：内閣府（予定）、国土交通省（予定）

※開催時間・内容は予定です。変更になる場合があります。

概要

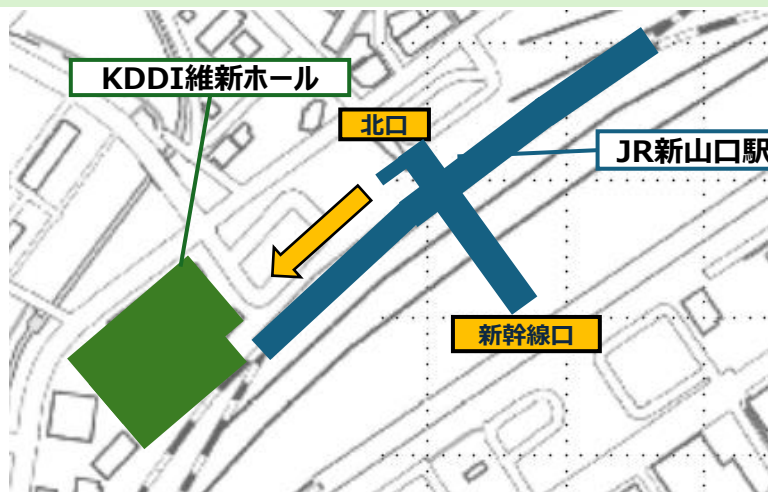
山口フィナンシャルグループの子会社であるYMFG ZONEプランニングは、山口・広島・北九州地域において地元自治体や地元金融機関を主要メンバーとする「PPP/PFI官民連携プラットフォーム」を立ち上げ、2019年度から内閣府・国土交通省より「PPP/PFI地域プラットフォーム協定」の選定を受けています。

プラットフォームを活用した官民対話（サウンディング）を実施することで、案件創出を促し、官民連携による活性化につなげてまいります。

官民対話

時間	案件概要	
10:30 - 11:20	 『火の山地区観光施設再編整備事業』 （下関市 公園緑地課） 【事業内容】 中心市街地から近い立地にある火の山公園の再整備を検討している。山頂部では、子供向けアスレチックや展望台、山麓部ではキャンプ場や立体駐車場が整備予定である。各施設を効果的かつ効率的に管理運営していくために、どのような管理運営の手法が考えられ、有料施設の料金設定（割引を含む）はどのようなものが考えられるのか等に加え、カフェの誘致や運営形態などについてもアイデアを募る。	 『旧宇部市立図書館の活用について』 （宇部市 学びの森くすのき・地域文化交流課） 【事業内容】 築70年以上を迎えた旧宇部市立図書館は、老朽化が著しく耐震性も無いが、歴史的意義のある建物なので、現建築物を存続して利活用する方法を模索している。本サウンディングでは、当該施設の利活用について、民間事業者の関心度や市場性、及び管理運営方法のアイデア等を把握し、効果的な活用方法について幅広い意見を募る。
11:30 - 12:20	 『唐戸旅客ターミナル等整備事業』 （下関市 港湾局 経営課） 【事業内容】 唐戸旅客ターミナル事業者との事業用定期借地権設定契約が令和10年10月末に満了するため、令和8年度に事業者公募を予定。合わせて、その他港湾用地についても、民間活力導入を検討することから民間事業者の事業参画可能性や事業内容、今後民間活力を導入して整備する可能性についてアイデアを募る。	

アクセス



<会場名>

KDDI維新ホール
（山口市産業交流拠点施設）

〒754-0041

山口県山口市小郡令和1丁目1-1

<交通アクセス>

■電車・新幹線でお越しの方

JR新山口駅北口から直結

■車でお越しの方

山口宇部道路 長谷ICから約1分

<駐車場>

第1～第3駐車場 計518台