



2026年3月31日

各位

株式会社 山口銀行

## 「サステナビリティ・リンク・ローン（YMfgフレームワーク方式）」の 契約締結について

山口銀行（頭取 曾我 徳将）は、ヤマト住建株式会社（代表取締役 河本 佳樹）と「サステナビリティ・リンク・ローン（YMfgフレームワーク方式）」の契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせします。

当行は、地域金融機関としてSDGs／ESGへの取り組みを強化し、様々な事業活動を通じて、多様な課題の解決に取り組み、地域の価値向上を実践していくことにより、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

### 記

#### 1. ローン概要

サステナビリティ・リンク・ローン（YMfgフレームワーク方式）とは、「サステナビリティ・リンク・ローン原則」および環境省「グリーンローンおよびサステナビリティ・リンク・ローンガイドライン」への適合について、株式会社格付投資情報センターよりセカンドオピニオンを取得しており、お客さまのサステナビリティ経営への取り組みを支援する融資商品です。

#### 2. 企業概要

企業名	ヤマト住建株式会社
所在地	兵庫県神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号
代表者	河本 佳樹
業種	木造建築工事業
サステナビリティ向上に向けた取り組み等	<p>当社は、戸建注文住宅の新築工事および販売を主軸に、不動産仲介や住宅リフォームを手掛ける住宅メーカーです。</p> <p>「万人に喜びを」を経営理念に掲げ、「日本の住宅を世界基準レベルの性能に引き上げること」を重要な使命とし、高断熱・高気密性能を備えた長寿命住宅の提供に継続的に取り組んでいます。</p> <p>特に、カーボンニュートラルの実現に資するZEH住宅やLCCM住宅の普及を通じて、住宅分野のエネルギー消費量および環境負荷の低減に貢献しています。これらの取り組みが評価され、「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー」や省エネ大賞など、数多くの表彰を受けています。</p>

### 3. 契約概要

契 約 日	2026年3月31日
融 資 金 額	1億5千万円
期 間	5年

### 4. SPTs\*

設 定 指 標	ZEH受託率			
数 値 目 標	2026年度	2027年度	2028年度	2029年度
	92%以上	94%以上	96%以上	98%以上
設 定 理 由	<p>ZEHとは、「エネルギー収支をゼロ以下にする住宅」を指す言葉で、国が2030年の標準的な住まいとして定めており、普及に向けた各種取り組みが進められています。</p> <p>当社も持続可能な地域社会の実現に貢献することを経営方針に掲げ、ZEHの普及に注力しており、2024年度のZEH受託率は87%と高い水準を維持しています。今回、2030年度のZEH受託率100%達成に向けたマイルストーンとして、当SPTsを設定しました。</p>			

### 5. 山口フィナンシャルグループのマテリアリティ

山口フィナンシャルグループは、持続可能な社会の実現に貢献していくために、「グループサステナビリティ方針」を策定し、この方針に基づき、重点的に取り組むべきESG課題である「マテリアリティ」を特定しております。本件は、12のマテリアリティの中で「⑤省資源・省/創エネルギーへの対応」「⑥大気汚染・気候変動への対応」の実現に資する取り組みです。

 地域社会・経済活性化への取り組み	①人口減少・少子高齢化への対応 ②地域におけるイノベーション創出、地域産業の成長サポート ③地域コミュニティとの連携強化 ④商品・サービスの安全性と品質向上	 環境保全への取り組み	⑤省資源・省/創エネルギーへの対応 ⑥大気汚染・気候変動への対応 ⑦環境に配慮した商品・サービス開発
 従業員全員の働きがいへの取り組み	⑧人材育成・研修機会の創出 ⑨安心・安全な労働環境作り ⑩多様な人材の活躍 (ダイバーシティ&インクルージョン)	 強固な経営基盤づくりへの取り組み	⑪ガバナンス体制・内部統制の強化 ⑫経営の透明性向上と説明責任

※ SPTs (Sustainability Performance Targets) : 環境問題や社会的課題の解決に向けたサステナビリティ活動に関する目標。

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

山口銀行 事業性評価部

担当：柳川・江藤 TEL：083-223-3448